



Администрация
городского поселения Суходол
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» апреля 2022г.

№ 43

Об установлении публичного сервитута для строительства улично-дорожной сети в п. Суходол в границах улиц Троицкая, Андреевская, Вознесенская, Богоявленская муниципального района Сергиевский

На основании статей 39.37, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., в соответствии со Схемой территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденной Решением Собрания представителей Сергиевского района Самарской области №3 от 28.01.2010г. «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области», Генеральным планом городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области и проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта: «Строительство улично-дорожной сети в п. Суходол в границах улиц Троицкая, Андреевская, Вознесенская, Богоявленская муниципального района Сергиевский Самарской области» в границах городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области», утвержденным Постановлением Администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский №153 от 22.12.2021г., рассмотрев ходатайство муниципального казенного учреждения «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Самарской области (вх.№1407 от 28.02.2022г.), Администрация городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах муниципального казенного учреждения «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Самарской области ОГРН 1056381003744 ИНН 6381009106 публичный сервитут в отношении земель 63:31:0000000:3У1-1, 63:31:0000000:3У1-2 и части земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:4957, для строительства

объекта – «Строительство улично-дорожной сети в п. Суходол в границах улиц Троицкая, Андреевская, Вознесенская, Богоявленская муниципального района Сергиевский Самарской области» в границах городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области» (приложение №1 к настоящему Постановлению).

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет.

3. Порядок определения границ полосы отвода автомобильных дорог определяется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №257-ФЗ от 08.11.2007г., Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.).

7. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Администрации городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский:

7.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

7.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский Вестник»;

7.3. Направить копию настоящего постановления с приложениями в Управление Росреестра по Самарской области;

7.4. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Суходол
муниципального района Сергиевский



В.В.Сапрыкин

Приложение №1
к Постановлению Администрации
городского поселения Суходол
муниципального района Сергиевский
№ 43 от «04» апреля 2022г.

Перечень земель и земельных участков,

в отношении которых устанавливается публичный сервитут для размещения объекта
«Строительство улично-дорожной сети в п. Суходол в границах улиц Троицкая, Андреевская,
Вознесенская, Богоявленская муниципального района Сергиевский Самарской области» в
границах городского поселения Суходол муниципального района Сергиевский Самарской
области»

Кадастровый квартал/ кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом
63:31:0000000:4957	Самарская область, Сергиевский район, городское поселение Суходол, п.г.т. Суходол	42928 кв.м.
63:31:0000000:3У1-1	Самарская область, Сергиевский район, городское поселение Суходол, п.г.т. Суходол	235 кв.м.
63:31:0000000:3У1-2	Самарская область, Сергиевский район, городское поселение Суходол, п.г.т. Суходол	2611 кв.м.

КООРДИНАТЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Каталог координат образуемого земельного участка
63:31:0000000:3У1-1

Номер	X	У
1	467464,25	2245757,17
2	467469,69	2245765,52
3	467450,09	2245778,63
4	467444,58	2245770,39
1	467464,25	2245757,17
Площадь= 235 кв.м.		

Каталог координат образуемого земельного участка
63:31:0000000:3У1-2

Номер	X	У
1	467250,51	2245879,62
2	467260,09	2245894,28
3	467168,04	2245954,86
4	467176,93	2245968,37
5	467159,24	2245980,05
6	467140,96	2245952,35
1	467250,51	2245879,62
Площадь= 261 кв.м.		

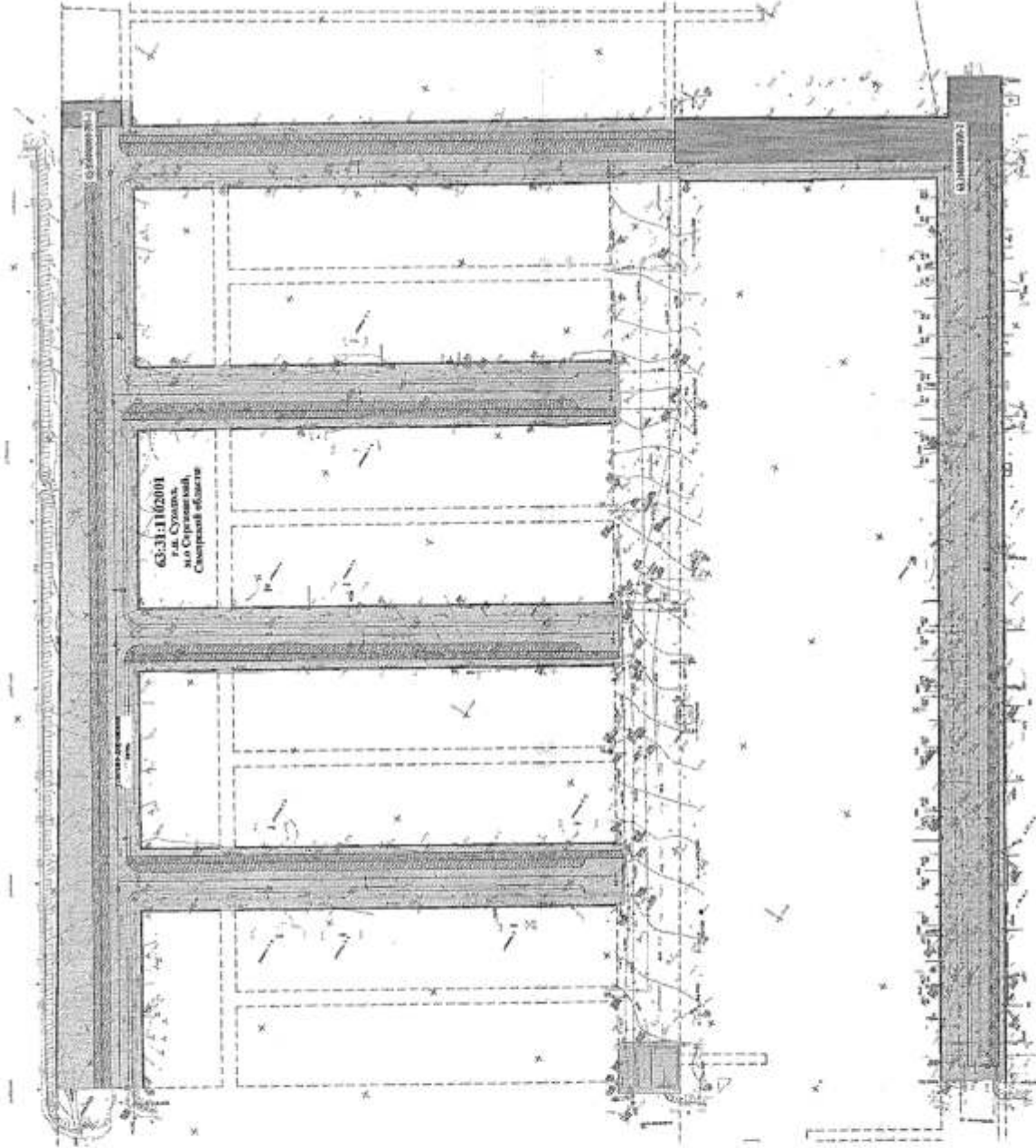
СУХОДОЛ				
63:31:0000000:4957/чзу1				
Назв.	Координаты		Расстояние	Дирекцион- ный угол
точки	X	Y		
Контур 1				
1	467255,43	2245434,01		
2	467260,15	2245441,07	8,4925	56°14'06"
3	467416,77	2245684,36	289,3438	57°13'42"
4	467464,25	2245757,17	86,9232	56°53'29"
5	467469,69	2245765,52	9,9657	56°54'57"
6	467450,09	2245778,63	23,5803	146°13'20"
7	467446,77	2245780,85	3,9938	146°13'49"
8	467441,26	2245772,62	9,9042	236°11'51"
9	467263,43	2245892,08	214,2293	146°06'29"
10	467168,04	2245954,86	114,1954	146°38'58"
11	467176,93	2245968,37	16,1726	56°39'14"
12	467159,24	2245980,05	21,1981	146°33'53"
13	467140,96	2245952,35	33,1881	236°34'41"
14	466938,16	2245645,06	368,1779	236°34'36"
15	466959,59	2245630,52	25,897	325°50'37"
16	467158,79	2245932,23	361,5378	56°33'57"
17	467200,31	2245904,35	50,012	326°07'09"
18	467200,08	2245904,00	0,4188	236°41'22"
19	467244,91	2245874,71	53,5503	326°50'28"
20	467267,98	2245858,9	27,9675	325°34'37"
21	467293,43	2245841,79	30,6668	326°05'14"
22	467318,89	2245824,69	30,6696	326°06'47"
23	467344,35	2245807,59	30,6696	326°06'47"
24	467369,8	2245790,5	30,6557	326°07'05"
25	467395,26	2245773,4	30,6696	326°06'47"
26	467400,24	2245770,05	6,0019	326°04'18"
27	467426,8	2245752,21	31,9953	326°06'41"
28	467387,21	2245693,03	71,2014	236°13'06"
29	467360,65	2245710,88	32,0009	146°05'47"
30	467355,67	2245714,21	5,9908	146°13'49"
31	467330,23	2245731,32	30,6585	146°04'36"

32	467304,77	2245748,4	30,6584	146°08'39"
33	467279,32	2245765,5	30,6613	146°06'09"
34	467253,88	2245782,59	30,6474	146°06'28"
35	467228,44	2245799,68	30,6474	146°06'28"
36	467225,93	2245801,32	2,9983	146°50'24"
37	467212,05	2245780,58	24,956	236°12'29"
38	467214,55	2245778,9	3,012	326°05'56"
39	467239,99	2245761,8	30,653	326°05'32"
40	467265,43	2245744,71	30,6474	326°06'28"
41	467290,88	2245727,62	30,6557	326°07'05"
42	467316,32	2245710,53	30,6474	326°06'28"
43	467341,77	2245693,44	30,6557	326°07'05"
44	467346,75	2245690,1	5,9963	326°09'03"
45	467372,84	2245672,57	31,4323	326°06'10"
46	467333,72	2245613,08	71,2	236°40'17"
47	467307,16	2245630,92	31,9953	146°06'41"
48	467302,19	2245634,26	5,988	146°05'51"
49	467276,74	2245651,36	30,6613	146°06'09"
50	467251,3	2245668,44	30,6418	146°07'24"
51	467225,87	2245685,52	30,6335	146°06'46"
52	467200,44	2245702,6	30,6335	146°06'46"
53	467174,99	2245719,69	30,6557	146°07'05"
54	467172,5	2245721,36	2,9982	146°09'03"
55	467158,62	2245700,59	24,9809	236°14'47"
56	467161,11	2245698,91	3,0037	325°59'33"
57	467186,54	2245681,81	30,6447	326°04'54"
58	467211,98	2245664,73	30,6418	326°07'24"
59	467237,41	2245647,65	30,6335	326°06'46"
60	467262,42	2245630,85	30,1287	326°06'34"
61	467288,28	2245613,48	31,1522	326°06'40"
62	467293,26	2245610,14	5,9963	326°09'03"
63	467319,82	2245592,3	31,9953	326°06'41"
64	467280,23	2245533,12	71,2014	236°13'06"
65	467253,67	2245550,96	31,9953	146°06'41"
66	467248,69	2245554,31	6,0019	146°04'18"

67	467223,26	2245571,38	30,6279	146°07'42"
68	467197,84	2245588,47	30,6308	146°05'13"
69	467172,41	2245605,54	30,6279	146°07'42"
70	467146,99	2245622,61	30,6196	146°07'04"
71	467121,56	2245639,69	30,6335	146°06'46"
72	467119,03	2245641,3	2,9988	147°31'44"
73	467105,17	2245620,59	24,9199	236°12'28"
74	467107,67	2245618,91	3,012	326°05'56"
75	467133,11	2245601,83	30,6418	326°07'24"
76	467158,52	2245584,75	30,6169	326°05'31"
77	467183,94	2245567,68	30,6196	326°07'04"
78	467209,36	2245550,6	30,6252	326°06'09"
79	467234,79	2245533,53	30,6279	326°07'42"
80	467239,77	2245530,18	6,0019	326°04'18"
81	467266,33	2245512,34	31,9953	326°06'41"
82	467226,74	2245453,16	71,2014	236°13'06"
1	467255,43	2245434,01	34,494	326°16'40"
Площадь: 42417кв.м.				
Контур 2				
1	467046,27	2245570,68		
2	467051,58	2245578,8	9,7021	56°49'04"
3	467053,77	2245582,15	4,0023	56°49'34"
4	467055,92	2245585,44	3,9302	56°50'08"
5	467056,65	2245586,56	1,3369	56°54'15"
6	467077	2245572,98	24,4651	326°17'02"
7	467068,13	2245559,7	15,9698	236°15'37"
8	467065,42	2245555,65	4,873	236°12'44"
9	467045,12	2245568,91	24,247	146°50'50"
1	467046,27	2245570,68	2,1108	56°59'15"
Площадь: 511кв.м.				

"Строительство узлочно-дорожной сети в п. Суходол в границах улиц Прошала, Андреевская, Вознесенская, Богоявленская муниципального района Сергеевской Самарской области"

Чертеж проекта межевания территории М.1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы межевания земельного участка
 - Границы межевания земельного участка и водной поверхности
 - Красная линия, установленная в системе границ планировки территории
 - Область земельного участка на границе водоема
 - на которой имеет право собственности
 - 43:0202004:01 Территория общего пользования

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Примечание:
1. Личные участки от красных линий в части определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, расположенных на территории земельных участков и земельных участков, в отношении которых производится межевание и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.
 2. Границы земельных участков, образующие участки, предназначенные для размещения объектов недвижимости, срок действия которых не истек отсутствуют.

ДПТ - ПМТ		Состав		Итого	
№	Ф.И.О. И.О.Ф.	Подпись	Дата	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.				
2	Петров П.П.				
3	Сидоров С.С.				
4	Кузнецов К.К.				
5	Лебедев Л.Л.				
6	Зайцев З.З.				
7	Попов П.П.				
8	Смирнов С.С.				
9	Мухоморов М.М.				
10	Ильин И.И.				
11	Васильев В.В.				
12	Курочкин К.К.				
13	Морозов М.М.				
14	Матвеев М.М.				
15	Шаронов Ш.Ш.				
16	Федотов Ф.Ф.				
17	Иванов И.И.				
18	Петров П.П.				
19	Сидоров С.С.				
20	Кузнецов К.К.				
21	Лебедев Л.Л.				
22	Зайцев З.З.				
23	Попов П.П.				
24	Смирнов С.С.				
25	Мухоморов М.М.				
26	Ильин И.И.				
27	Васильев В.В.				
28	Курочкин К.К.				
29	Морозов М.М.				
30	Матвеев М.М.				
31	Шаронов Ш.Ш.				
32	Федотов Ф.Ф.				
33	Иванов И.И.				
34	Петров П.П.				
35	Сидоров С.С.				
36	Кузнецов К.К.				
37	Лебедев Л.Л.				
38	Зайцев З.З.				
39	Попов П.П.				
40	Смирнов С.С.				
41	Мухоморов М.М.				
42	Ильин И.И.				
43	Васильев В.В.				
44	Курочкин К.К.				
45	Морозов М.М.				
46	Матвеев М.М.				
47	Шаронов Ш.Ш.				
48	Федотов Ф.Ф.				
49	Иванов И.И.				
50	Петров П.П.				
51	Сидоров С.С.				
52	Кузнецов К.К.				
53	Лебедев Л.Л.				
54	Зайцев З.З.				
55	Попов П.П.				
56	Смирнов С.С.				
57	Мухоморов М.М.				
58	Ильин И.И.				
59	Васильев В.В.				
60	Курочкин К.К.				
61	Морозов М.М.				
62	Матвеев М.М.				
63	Шаронов Ш.Ш.				
64	Федотов Ф.Ф.				
65	Иванов И.И.				
66	Петров П.П.				
67	Сидоров С.С.				
68	Кузнецов К.К.				
69	Лебедев Л.Л.				
70	Зайцев З.З.				
71	Попов П.П.				
72	Смирнов С.С.				
73	Мухоморов М.М.				
74	Ильин И.И.				
75	Васильев В.В.				
76	Курочкин К.К.				
77	Морозов М.М.				
78	Матвеев М.М.				
79	Шаронов Ш.Ш.				
80	Федотов Ф.Ф.				
81	Иванов И.И.				
82	Петров П.П.				
83	Сидоров С.С.				
84	Кузнецов К.К.				
85	Лебедев Л.Л.				
86	Зайцев З.З.				
87	Попов П.П.				
88	Смирнов С.С.				
89	Мухоморов М.М.				
90	Ильин И.И.				
91	Васильев В.В.				
92	Курочкин К.К.				
93	Морозов М.М.				
94	Матвеев М.М.				
95	Шаронов Ш.Ш.				
96	Федотов Ф.Ф.				
97	Иванов И.И.				
98	Петров П.П.				
99	Сидоров С.С.				
100	Кузнецов К.К.				